



AVISO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE DE CONTRATAÇÃO
DISPENSA DE LICITACAO Nº 017/2025

A Administração Municipal do Município de Ipê comunica através do presente o interesse na **“Contratação de empresa especializada para execução de serviços de reforma nas dependências da Câmara de Vereadores e da Prefeitura Municipal”**, conforme descrito abaixo:

ITEM	SINAPI	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS/MATERIAIS	UND.	QUANT.	VALOR UNT.	VALOR TOT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	97643	Remoção de assoalho de madeira elevado	m²	13,22		
1.2	97633	Demolição de revestimento cerâmico de forma manual	m²	56,56		
1.3	97644	Remoção de portas de forma manual, sem reaproveitamento	m²	5,00		
1.4	97622	Demolição de alvenaria, sem reaproveitamento	m³	3,10		
1.5	97628	Demolição de estrutura de concreto, laje	m³	0,17		
1.6	97650	Remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento	m²	6,00		
1.7	97645	Remoção de janelas de forma manual, sem reaproveitamento	m²	36,12		
SUB-TOTAL						
2	INFRAESTRUTURA					
2.1	96521	Escavação mecanizada para sapatas	m³	0,14		
2.2	COM. 1	Execução de estrutura em concreto armado, para sapatas isoladas	m³	0,14		
2.3	COM. 1	Execução de estrutura em concreto armado, em vigas de baldrame	m³	0,13		
2.4	101747	Piso em concreto armado, fck 20 Mpa, espessura 7,0cm	m²	2,12		
SUB-TOTAL						
3	PAREDES					
3.1	103342	Alvenaria de vedação em bloco cerâmico 6 furos	m²	9,10		
SUB-TOTAL						
4	REVESTIMENTO					
4.1	87273	Revestimento cerâmico para paredes internas, dim. 33x45cm ou similar	m²	51,06		



4.2	101965	Peitoril em granito, assentando com argamassa, L: 15 cm	m	24,20		
4.3	MERCA	Requadramento de vãos de janela em argamassa	m	96,64		
4.4	87878	Chapisco aplicado em alvenarias	m²	31,30		
4.5	104963	Massa única em argamassa, aplicada manualmente em paredes internas	m²	43,75		
SUB-TOTAL						
5	FORRO					
5.1	96111	Execução forro em regua de PVC, frisado, incluso estrutura	m²	11,20		
5.2	96121	Rodaforro em perfil plástico	m	25,04		
SUB-TOTAL						
6	ESQUADRIAS					
6.1	94543	Janela de alumínio de correr com 4 folhas, vidros inclusos, requadro, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, vedação com silicone	m²	36,12		
6.2	94569	Janela de alumínio de maxim-ar, vidros inclusos, requadro, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, vedação com silicone	m²	0,96		
6.3	102182	Porta pivotante de vidro temperado, 100x210 cm, espessura 10 mm, inclusive acessórios	und	1,00		
6.4	MERCA	Gradil metálico com barra quadrada 10mm, incluso dobradiça e fecho.	m²	2,10		
6.5	100701	Porta de ferro, de abrir, 70x210	m²	1,47		
6.6	100681	Porta de madeira para pintura, semi-oca, padrão médio, 70x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças, montagem e instalação do batente e fechadura com execução, fornecimento e instalação	und	2,00		
SUB-TOTAL						
7	PAVIMENTAÇÃO					
7.1	98683 MERCA	Piso Laminado em ambientes internos, fornecimento e instalação, incluso manta	m²	167,04		
7.2	98688	Rodapé em poliestireno, fornecimento e instalação	m²	95,80		
7.3	87640	Contrapiso em argamassa, 4cm	m²	1,82		
7.4	87262	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm, ou similar	m²	11,22		



SUB-TOTAL						
8	COBERTURA					
8.1	101979	Rufo em chapa galvanizada, corte 33cm	m	20,65		
8.2	MERCA	Beiral de madeira, com forro e espelho em madeira de cedrinho	m²	4,24		
8.3	92543	Trama de madeira para telhados de telha ondulada de fibrocimento	m²	4,36		
8.4	94210	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento 6,0mm	m²	4,36		
SUB-TOTAL						
9	PINTURA					
9.1	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	356,00		
9.2	88490	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos	m²	116,00		
9.3	95626	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes externas, duas demãos	m²	278,00		
9.4	102219	Aplicação manual de pintura com tinta esmalte sintético em madeira, duas demãos	m²	239,00		
9.5	100762	Aplicação manual de pintura com tinta esmalte sintético em superfície metálica, duas demãos	m²	29,00		
9.6	102193	Lixamento de madeira para aplicação de pintura	m²	239,00		
9.7	100717	Lixamento de superfícies metálicas para aplicação de pintura	m²	29,00		
9.8	99814	Lavagem de superfície com jato de alta pressão	m²	278,00		
SUB-TOTAL						
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
10.1	COMPO 5	Ponto de consumo terminal de água fria com tubulação de PVC, DN 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria	und	4,00		
10.2	MERCA	Tampa do ralo em aço inox, quadrada, escamoteável	und	2,00		
SUB-TOTAL						
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					



11.1	COM. 2	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	und	4,00		
11.2	COM. 3	Ponto de tomada incluindo tomada (2 módulos) 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	und	6,00		
11.3	MERCA	Ponto de rede lógica no piso sem cabeamento	und	8,00		
11.4	MERCA	Luminária Pannel Plafon Smart Led 36w Sobrepor 60x30cm	und	3,00		
11.5	103782	Luminária tipo plafon circular, de sobrepor, com led de 12/13 w - fornecimento e instalação	und	1,00		
SUB-TOTAL						
12	LOUÇAS E METAIS					
12.1	86932	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2 x 40cm – fornecimento e instalação	m	2,00		
12.2	100849	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação	m²	2,00		
12.3	MERCA	Lavatório com bancada de granito verde ou similar, 1,20m, incluso cuba de sobrepor, torneira de mesa cromada automática, válvula cromada, sifão, flexível, gabinete em MDF	und	2,00		
12.4	95544	Papeleira de parede em metal cromado, fornecimento e instalação	und	2,00		
SUB-TOTAL						
VALOR TOTAL						

PRAZO DE ENTREGA DA OBRA: 60 (sessenta) dias.

PRAZO DO CONTRATO: 60 (sessenta) dias.

PAGAMENTO: O pagamento será realizado em até 30 (trinta) dias após a emissão da nota fiscal.

Observações: Os preços ofertados devem incluir todas as despesas diretas e indiretas, tais como: locomoção, combustível, encargos trabalhistas, previdenciários, sociais, civis, comerciais e fiscais.

Os interessados no fornecimento de propostas poderão encaminhar as mesmas no e-mail adm1@pmipe.rs.gov.br. Maiores informações pelo telefone (54) 3233-1050.

Ipê, 12 de agosto de 2025.



Clarice Zancan de Souza
Comissão de Contratações

Daniela Cecato
Comissão de Contratações

Giovani Salvador Carissimi
Comissão de Contratações